



COMUNE DI BENNA

PROVINCIA DI BIELLA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 34

OGGETTO:

Approvazione aliquote I.M.U. Anno 2023.

L'anno duemilaventidue addì quindici del mese di dicembre, alle ore ventuno e minuti zero, nella sala delle adunanze consiliari, convocato dal Sindaco con avvisi scritti recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione Ordinaria ed in seduta pubblica di Prima convocazione, il Consiglio Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. Sitzia Cristina - Sindaco	Sì
2. Biollino Giorgio - Vice Sindaco	Sì
3. Ravagnani Danilo - Consigliere	Sì
4. Zanchetta Renato - Assessore	Sì
5. Mastrapasqua Paola - Consigliere	Sì
6. Rizzo Veronica - Consigliere	Sì
7. Ravenda Alessandro - Consigliere	Sì
8. Bocca Matteo - Consigliere	No
9. Pedrana Federica - Consigliere	Sì
10. Talpo Lino - Consigliere	No
11. Orso Micaela - Consigliere	Sì
12.	
13.	
	Totale Presenti: 9
	Totale Assenti: 2

Assiste l'adunanza il Segretario Comunale, Dottoressa Lo Manto Nicoletta, la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti la Signora Sitzia Cristina, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato posto al n. 4 dell'ordine del giorno.

Il Consiglio Comunale

Premesso che:

- a decorrere dall'anno 2020, le disposizioni che disciplinavano IMU e TASI, quali componenti della IUC, istituita con la L. n. 147/2013, sono state abrogate e che l'IMU è oggi disciplinata dalla L. n. 160/2019;

- in base all' articolo 1, comma 169 della legge finanziaria 2007 (legge n.296 del 2006): “Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno.”

Richiamati interamente i commi da 739 a 783 dell'art. 1, Legge n. 160/2019, aventi ad oggetto la disciplina dell'IMU.

Viste, altresì, tutte le disposizioni del D. Lgs. n. 504/1992, dell'art. 1, commi 161-169, della L. n. 296/2006, direttamente o indirettamente richiamate dalla L. n. 160/2019.

Visto il vigente Regolamento comunale per l'applicazione dell'imposta municipale propria (Imu), approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 12 del 10/7/2020.

Preso atto che con deliberazione consiliare n. 30 del 10/12/2021 sono state deliberate per l'anno 2022 le seguenti aliquote per le diverse tipologie:

Descrizione	Aliquota
Aliquota Abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze	5 per mille
Fabbricati rurali ad uso strumentale	1 per mille
Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati	esente
Fabbricati classificati nel gruppo catastale D, ad eccezione della categoria D/10	9,1 per mille (di cui 7,6 per mille riservato esclusivamente allo Stato)
Fabbricati diversi da quelli di cui ai punti precedenti	9,1 per mille
Aree fabbricabili	9,1 per mille
Terreni agricoli	8,6 per mille

Ritenuto necessario, con il presente provvedimento, fissare le aliquote e le detrazioni dell'imposta municipale propria per l'anno 2023 ai fini dell'approvazione del bilancio di previsione;

Visti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente atto espressi dal dirigente del servizio interessato e dal dirigente del servizio finanziario, ai sensi dell'art.49 comma 1 D. Lgs.267/00;

Con voti favorevoli unanimi, espressi in forma palese,

Delibera

1) Di confermare le seguenti aliquote IMU per l'anno 2023:

Descrizione	Aliquota
Aliquota Abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze	5 per mille
Fabbricati rurali ad uso strumentale	1 per mille
Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati	esente
Fabbricati classificati nel gruppo catastale D, ad eccezione della categoria D/10	9,1 per mille (di cui 7,6 per mille riservato esclusivamente allo Stato)
Fabbricati diversi da quelli di cui ai punti precedenti	9,1 per mille
Aree fabbricabili	9,1 per mille
Terreni agricoli	8,6 per mille

2) di provvedere ad inviare per via telematica, mediante inserimento della presente deliberazione nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la successiva pubblicazione sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia, come previsto dall'art. 1, comma 767, della Legge 160/2019.

3) di dare atto che la presente deliberazione costituisce allegato al Bilancio di previsione 2023-2025 ai sensi dell'articolo 172 del D. Lgs. 267/2000.

Del che si è redatto il presente verbale.

Il Sindaco
Firmato Digitalmente
Sitzia Cristina

Il Segretario Comunale
Firmato Digitalmente
Lo Manto Nicoletta



Comune di Benna
Provincia di Biella

Parere di Regolarità Tecnica

(ai sensi dell'articolo 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000, N. 267)

Oggetto: Approvazione aliquote I.M.U. Anno 2023.

Ai sensi dell'articolo 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000, N. 267, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione, attestando nel contempo, ai sensi dell'art. 147bis, 1° comma, del medesimo D. Lgs. 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'atto amministrativo proposto.

Benna, 02/12/2022

Il Responsabile del Servizio
Firmato digitalmente
GARIZIO ANDREA



Comune di Benna
Provincia di Biella

Parere di Regolarità Contabile

(ai sensi dell'articolo 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000, N. 267)

Oggetto: Approvazione aliquote I.M.U. Anno 2023.

Ai sensi degli articoli 49 e 147bis del D. Lgs. 18 agosto 2000, N. 267, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile sulla proposta di Deliberazione di cui in oggetto.

Benna, 02/12/2022

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Firmato digitalmente
GARIZIO ANDREA