



- LEGENDA**
- USI DEL SUOLO**
- USI PUBBLICI**
- VIABILITÀ ESISTENTE
  - VIABILITÀ IN PROGETTO E RELATIVA FASCIA DI RISPETTO
  - PERCORSI CICLO PEDONALI DI USO PUBBLICO
  - ELETTRODOTTI
  - ▨ AREE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE O DI USO PUBBLICO
    - \* AL SERVIZIO DELLA RESIDENZA
  - ⊙ SCUOLE MATERNE
  - ⊙ SCUOLE ELEMENTARI
  - ⊙ CHIESE ED ATTREZZATURE RELIGIOSE
  - ⊙ ATTREZZATURE SANITARIE
  - ⊙ CENTRI SOCIALI E CULTURALI
  - ⊙ UFFICI PUBBLICI AMMINISTRATIVI E SERVIZI PUBBLICI
  - ⊙ GIARDINI PUBBLICI E PARCHI GIOCO
  - ⊙ ATTREZZATURE SPORTIVE
  - ⊙ PARCHEGGI PUBBLICI
  - ⊙ \* AL SERVIZIO DI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI E/O TERZIARI
- IMPIANTI URBANI**
- ⊙ CRITERI
  - ⊙ ZONE DI RISPETTO DEGLI IMPIANTI URBANI
  - ⊙ DELIMITAZIONE AREE DI ATTENZIONE RIR
  - ⊙ IMPIANTI DI DEPURAZIONE DI PROPRIETÀ ED A SERVIZIO DI SINGOLE AZIENDE INDUSTRIALI ESISTENTI
  - ⊙ PUNTI DI CAPTAZIONE ACQUEDOTTO
- AZZONAMENTO DEL TERRITORIO URBANO**
- ZONE A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE**
- ▨ NUCLEI URBANI DI ANTICA FORMAZIONE (A1) (VEDI CARTOGRAFIA SPECIFICA ELAB. SP)
  - ▨ AREE EDIFICATE DI VECCHIO IMPIANTO (B1)
  - ▨ AREE RESIDENZIALI SATURATE (B2)
  - ▨ AREE EDIFICATE CONSOLIDATE (B3)
    - ▨ DI RECENTE IMPIANTO
  - ▨ AREE DI COMPLEMENTAMENTO (B4)
  - ▨ AREE DI ESPANSIONE (C1)
  - ▨ COMPARTO DI INTERVENTO
  - ▨ COMPARTO MINIMO D'ATTUAZIONE
- ZONE A SPECIFICA DESTINAZIONE PER ATTIVITÀ ECONOMICHE**
- ▨ AREE CON IMPIANTI PRODUTTIVI CHE SI CONFERMANO (D1)
  - ▨ AREE PER IMPIANTI PRODUTTIVI (D2)
  - ▨ AREE PER INSEDIAMENTI TERZIARI (D3)
  - ▨ AREE PER NUOVI INSEDIAMENTI COMMERCIALI ALL'INGROSSO (D4)
  - ▨ AREE PER IMPIANTI RICREATIVI DI INTERESSE GENERALE (D5)
  - ▨ AREE FUNZIONALI MISTE (D6)
  - DELIMITAZIONE AMBITO TERRITORIALE
  - ▨ COMPARTO MINIMO D'ATTUAZIONE
- AZZONAMENTO DEL TERRITORIO EXTRAURBANO**
- ▨ AREE AGRICOLE PRODUTTIVE (E1)
  - ▨ AREE AGRICOLE PRODUTTIVE DI RISPETTO PAESAGGISTICO (E2)
  - ▨ AREE AGRICOLE MARGINALI (E3)
  - ▨ AREE AGRICOLE BOSCHIVE (E4)
  - ▨ RISERVA NATURALE DELLA BARAGGIA
  - DELIMITAZIONE AMBITO GRABATO DA SERVITÙ MILITARE
- AREE ED IMMOBILI OGGETTO DI SALVAGUARDIA E TUTELA**
- ▨ RESTAURO RIGOROSO (RC.1)
  - ▨ RISANAMENTO CONSERVATIVO (RC.2)
  - ⊗ RIPRISTINO TIPOLOGICO I CUI PRINCIPI DEVONO GUIDARE ANCHE INTERVENTI DI CATEGORIA SUPERIORE SE AMMESSI
  - ⊗ BENE VINCOLATO AI SENSI DEL P. R. 22.10.96 T. U. BENE VINCOLATI
  - ⊗ BENE CULTURALE AI SENSI DELL'ARTICOLO 15' COMMA ART. 49 L.R. 55/77
  - ▨ AREE PRIVATE DI PREGIO NATURALISTICO (H)
  - ▨ AREE INTERESSATE DA INTERVENTI DI RIASSETTO IDROGEOLOGICO
  - ▨ FASCIA DI RISPETTO DEI CORSI D'ACQUA PUBBLICI (n.150 - comma 1 lettera C dell'art.42 del D.L. gs. 43/2004)
  - ▨ SIC - IT113003 "BARAGGIA DI CANDELO"
  - ▨ SIR - IT113006 "BARAGGIA DI BENNA E MASSAZZA"
  - ▨ GALASSINO - EX D.M. 01/08/1985 "BARAGGIA DI CANDELO E DINTORNI"

REGIONE PIEMONTE PROVINCIA DI BIELLA

**COMUNE DI BENNA**

**PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE**  
 Legge Regionale n° 56 del 05.12.1977 e successive modifiche ed integrazioni  
 Delibera di approvazione della G.R. n° 20-2494 in data 03.04.2006

**VARIANTE STRUTTURALE 1**  
**AL PRG VIGENTE**

**PROGETTO DEFINITIVO**  
 Stesura Gennaio 2017 - Cartografia aggiornata al 31.12.2014

**AZZONAMENTO GENERALE DEL TERRITORIO**

ELABORATO **3P.1**  
 Scala 1: 5000

Arch. GIULIO CARTA Aspetti urbanistici e coordinamento generale  
 Dott. MASSIMO BIASETTI Aspetti idro-geologici

DELIBERA APPROVAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N° 1 IN DATA 30.03.2017

Il Responsabile del Procedimento Il Segretario Il Sindaco

ELABORATO AGGIORNATO AL PROGETTO DEFINITIVO DELLA VARIANTE PARZIALE 9 AL PRG VIGENTE APPROVATA CON D.C.C. n. 1 del 11.02.2022 ED ALLA MODIFICAZIONE APPROVATA CON D.C.C. n. 25 del 09.11.2022