



CLASSE	PERICOLOSITA' GEOMORFOLOGICA E IDONEITA' ALL'UTILIZZO URBANISTICO	CARATTERISTICHE GEOMORFOLOGICHE	NORMATIVA GEOLOGICA DI PIANO
I	pericolosità geomorfologica ridotta aree idonee all'utilizzo urbanistico	Aree non soggette ad attiva dinamica morfologica e senza rilevanti limitazioni litologiche.	Interventi consentiti nel rispetto del D.M. 11.3.1968, con caratterizzazione geotecnica dei materiali interessati dalle opere di fondazione.
II	pericolosità geomorfologica moderata aree idonee all'utilizzo urbanistico con adozione di limitati accorgimenti tecnici	Nel settore collinare aree a media o complessa articolazione morfologica. Nella zona di presenza possibilità di difficoltà di drenaggio oppure presenza di materiali con caratteristiche geotecniche scadenti.	Necessaria indagine geologica secondo le indicazioni del D.M. 11.3.1968, comprendente: - rilievo geologico e morfologico esteso ad un intorno significativo; - caratterizzazione geotecnica dei terreni e verifica di stabilità dei versanti; - indicazioni sulla regimazione idrica; - prescrizioni sulle eventuali opere necessarie per la stabilizzazione dei versanti.
IIIA	pericolosità geomorfologica elevata	Aree ad elevata attività, con condizioni predisponenti a fenomeni di instabilità. Aree in teglie a corsi d'acqua o esogestibili ad attiva dinamica idrica. FASCIA DELL'ESTENSIONE DI 10 M LUNGO CORSI D'ACQUA DEMANIALI	Non sono ammesse nuove edificazioni. (Per gli atti intervenenti si rimanda alla normativa specifica)
III B2	aree nelle quali l'utilizzo urbanistico non è consentito o è legato ad interventi di riassetto territoriale	Aree edificate inondabili in caso di piena catastoriche o in cui possono aversi difficoltà di drenaggio	A seguito della realizzazione delle opere saranno possibili nuove edificazioni ampliamenti o completamenti.

**LEGENDA**  
**USI DEL SUOLO**

**USI PUBBLICI**

- VIABILITÀ ESISTENTE
- VIABILITÀ IN PROGETTO E RELATIVA FASCIA DI RISPETTO
- PERCORSI CICLO PEDONALI DI USO PUBBLICO
- ELETTRODOTTI
- AREE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE O DI USO PUBBLICO
- \* AL SERVIZIO DELLA RESIDENZA
- SCUOLE MATERNE
- SCUOLE ELEMENTARI
- CHIESE ED ATTREZZATURE RELIGIOSE
- ATTREZZATURE SANITARIE
- CENTRI SOCIALI E CULTURALI
- UFFICI PUBBLICI AMMINISTRATIVI E SERVIZI PUBBLICI
- GIARDINI PUBBLICI E PARCHI GIOCO
- ATTREZZATURE SPORTIVE
- PARCHeggi PUBBLICI
- \* AL SERVIZIO DI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI E/O TERZIARI
- IMPIANTI URBANI
- CIMITERI
- IMPIANTI DI DEPURAZIONE DI PROPRIETÀ ED A SERVIZIO DI SINGOLE AZIENDE INDUSTRIALI ESISTENTI
- ZONE DI RISPETTO DEGLI IMPIANTI URBANI
- PUNTI DI CAPTAZIONE ACQUEDOTTO
- DELIMITAZIONE AREE DI ATTENZIONE RIR

**AZZONAMENTO DEL TERRITORIO URBANO**  
**ZONE A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE**

- NUCLEI URBANI DI ANTICA FORMAZIONE (A1) (VEDI CARTOGRAFIA SPECIFICA ELAB. SP)
- AREE EDIFICATE DI VECCHIO IMPIANTO (B1)
- AREE RESIDENZIALI SATURATE (B2)
- AREE EDIFICATE CONSOLIDATE (B3) di RECENTE IMPIANTO
- AREE DI COMPLEMENTAMENTO (B4)
- AREE DI ESPANSIONE (C1)
- COMPARTO DI INTERVENTO
- COMPARTO MINIMO D'ATTUAZIONE

**ZONE A SPECIFICA DESTINAZIONE PER ATTIVITA' ECONOMICHE**

- AREE CON IMPIANTI PRODUTTIVI CHE SI CONFERMANO (D1)
- AREE PER IMPIANTI PRODUTTIVI (D2)
- AREE PER INSEDIAMENTI TERZIARI (D3)
- AREE PER NUOVI INSEDIAMENTI COMMERCIALI ALL'INGROSSO (D4)
- AREE PER IMPIANTI RICREATIVI DI INTERESSE GENERALE (D5)
- AREE FUNZIONALI MISTE (D6)
- DELIMITAZIONE AMBITO TERRITORIALE
- COMPARTO MINIMO D'ATTUAZIONE

**AZZONAMENTO DEL TERRITORIO EXTRAURBANO**

- AREE AGRICOLE PRODUTTIVE (E1)
- AREE AGRICOLE PRODUTTIVE DI RISPETTO PAESAGGISTICO (E2)
- AREE AGRICOLE MARGINALI (E3)
- AREE AGRICOLE BOSCHATE (E4)
- RISERVA NATURALE DELLA BARAGGIA
- DELIMITAZIONE AMBITO GRAVATO DA SERVITU' MILITARE

**AREE ED IMMOBILI OGGETTO DI SALVAGUARDIA E TUTELA**

- RESTAURO RIGOROSO (RC1)
- RISANAMENTO CONSERVATIVO (RC2)
- RIPRISTINO TIPOLOGICO (LCI) PRINCIPI DEVONO GUIDARE ANCHE INTERVENTI DI CATEGORIA SUPERIORE SE AMMESSI
- BENE VINCOLATO AI SENSI DEL D.P.R. 22.10.99 T. U. BENE VINCOLATI
- BENE CULTURALE AI SENSI DELL'ARTICOLO 15° COMMA ART. 49 L.R. 56/77
- AREE PRIVATE DI PREGIO NATURALISTICO (H)
- AREE INTERESSATE DA INTERVENTI DI RIASSETTO IDROGEOLOGICO
- FASCIA DI RISPETTO DEI CORSI D'ACQUA PUBBLICI (n.150 - comma 1 lettera C dell'art. 42 del D.L. n. 42/2004)